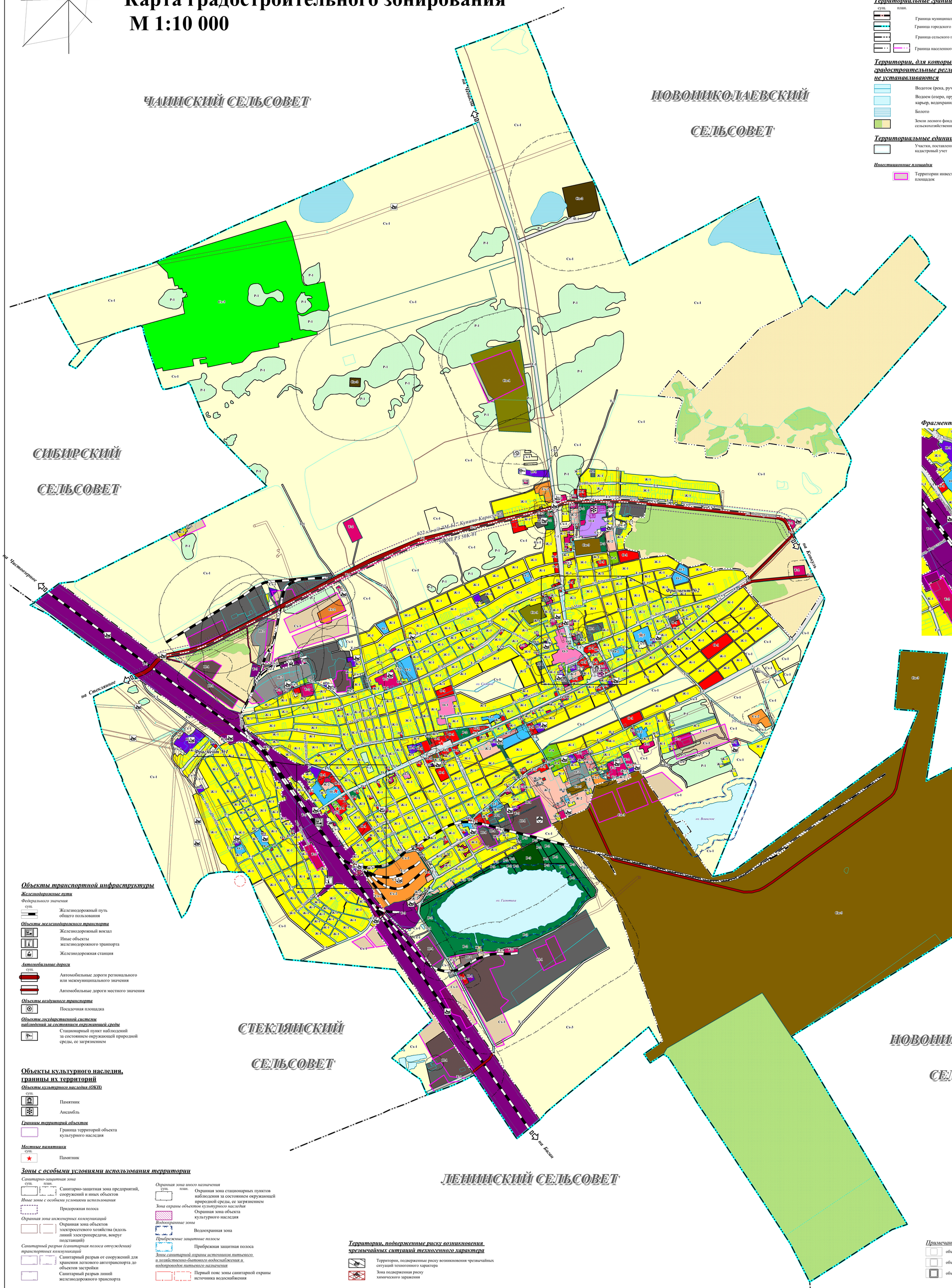
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КУПИНО КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования
М 1:10 000



Условные обозначения

Территориальные границы

суш. план.

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которые градостроительные регламенты не устанавливаются

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото
- Земли лесного фонда, сельскохозяйственные угодья

Территориальные единицы

- Участки, поставленные на кадастровый учет

Инвестиционные площадки

- Территории инвестиционных площадок

Виды территориальных зон

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (О)

- О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 Зона объектов учебно-образовательного назначения
- О-3 Зона объектов социального обслуживания
- О-4 Зона объектов здравоохранения
- О-5 Зона исторической застройки

Зоны инженерной инфраструктуры (И)

- ИН Зона объектов инженерной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры (Т)

- Т-1 Зона улично-дорожной сети
- ТВ Зона объектов транспортной инфраструктуры
- ТЖ Зона объектов железнодорожного транспорта
- ТА Зона объектов воздушного транспорта

Зоны производственные и коммунально-складские (П)

- П-1 Производственная зона
- П-2 Коммунально-складская зона

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-1 Зона природного ландшафта
- Р-2 Зона скверов, парков, садов
- Р-3 Зона отдыха и туризма
- Р-4 Зона объектов спортивного назначения

Зоны сельскохозяйственного назначения (Сх)

- Сх-1 Зона сельскохозяйственного использования в населенных пунктах
- Сх-2 Зона объектов сельскохозяйственного производства
- Сх-3 Зона садоводства и огородничества

Зоны специального назначения (Сп)

- Сп-1 Зона кладбищ и крематориев
- Сп-2 Зона объектов санитарно-технического назначения
- Сп-3 Зона объектов обороны и безопасности

Объекты транспортной инфраструктуры

Железнодорожные пути

Федерального значения

суш.

- Железнодорожный путь общего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

- Железнодорожный вокзал
- Иные объекты железнодорожного транпорта
- Железнодорожная станция

Автомобильные дороги

суш.

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Объекты воздушного транспорта

- Посадочная площадка

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды

- Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Объекты культурного наследия (ОКН)

суш.

- Памятник
- Ансамбль

Границы территорий объектов

- Граница территорий объекта культурного наследия

Местные памятники

суш.

- Памятник

Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитная зона

суш. план.

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций

- Санитарный разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта

Охранная зона иного назначения

суш. план.

- Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Зона охраны объектов культурного наследия

- Охранная зона объекта культурного наследия

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
- Зона подверженная риску химического заражения

Примечание

- объекты местного значения
- объекты регионального значения
- объекты федерального значения

						ПЗЗ.01-Г/21
						Правила землепользования и застройки города Купино Купинского района Новосибирской области
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Ген. директор		П.А.Долонков				Стадия / Лист / Листов
Архитектор		И.А. Бокренёва				Городское поселение город Купино Купинского района Новосибирской области — ПЗЗ / 1 / 1
						Карта градостроительного зонирования территории города Купино Купинского района Новосибирской области М 1: 10 000 — ООО "ЗАПСИБНИПРОЕКТ 2"