



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58,
оф. 306, тел. (383) 209-24-06

**Заказчик – Администрация города Купино Купинского района
Новосибирской области**

**Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района
Новосибирская область (ул. Новый городок д. 88)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 « Схема планировочной организации
земельного участка»**

ГП110/2019 – МО – ПЗУ

Том 2

г. Новосибирск

2020 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58,
оф. 306, тел. (383) 209-24-06

**Заказчик – Администрация города Купино Купинского района Новосибир-
ской области**

**Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района
Новосибирская область (ул. Новый городок д. 88)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 « Схема планировочной организации земельного участка»

ГП110/2019 – МО – ПЗУ

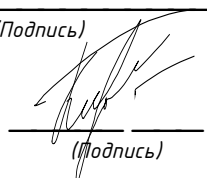
Том 2



Главный инженер проекта

Архитектор-экономист


(Подпись)


(Подпись)

07.02.2020
(Дата)

М. С. Тараканов

07.02.2020
(Дата)

М.В. Кислер

г. Новосибирск

2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-С	Содержание тома	2
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-СП	Состав проектной документации	4
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	Текстовая часть	5
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	5
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта капитального строительства в пределах границ земельного участка	9
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентом об использовании земельного участка	9
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	г) Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	9
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	10
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	е) Описание организации рельефа вертикальной планировки	10
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	ж) Описание решений по благоустройству территории	11
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний проезд	12
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ТЧ	Список литературы	13
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ	Графическая часть	14

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание тома		
Разраб.		Кислер			01.20			
Проверил		Тараканов			01.20			
Н. контр.		Тараканов			01.20			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						 Общество с ограниченной ответственностью «ГРИН-ПРОЕКТ»		

						3
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 1		Опорный план М 1:500				14
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 2		Схема планировочной организации земельного участка. План озеленения. План расположения МАФ М 1:500				15
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 3		План благоустройства территории. Разбивочный план М 1:500				16
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 4		План организации рельефа М 1:500				17
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 5		План дорожных покрытий М 1:500				18
ГП110/2019 – МО – ПЗУ-ГЧ Лист 6		Конструкции дорожных покрытий и установки бортовых камней				19

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГП110/2019-МО-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	ГП110/2019-МО-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 3. Архитектурные решения	Не разрабатывается
		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Не разрабатывается
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Не разрабатывается
		Раздел 6. Проект организации строительства	Не разрабатывается
		Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Не разрабатывается
		Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	Не разрабатывается
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Не разрабатывается
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не разрабатывается
3	ГП110/2019-МО-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	
		Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»	Не разрабатывается

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав проектной документации		
Разраб.		Кислер			01.20			
Проверил		Тараканов			01.20			
Н. контр.		Тараканов			01.20			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						 Общество с ограниченной ответственностью «ГРИН-ПРОЕКТ»		

а) ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Настоящий раздел разработан на основании:

- Правила землепользования и застройки в городе Купино Купинского района Новосибирской области;
- СП 4.13130.2013 утвержденных Приказом №288 от 24.04.2013г. Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- Местные нормативы градостроительного проектирования по Новосибирской области;
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75

Площадка благоустройства расположена по адресу: Новосибирская область, Купинский район город Купино ул. Новый городок 88;

Участок ограничен:

- С востока и севера-востока – улица Новый городок;
- С севера и севера-запада – внутриквартальные застройки;
- С юга, юго-востока и юго-запада – внутриквартальный проезд.

Подземные инженерные коммуникации, подлежащие выноске отсутствуют.

Рельеф площадки благоустройства в основном ровный с перепадом отметок 112,87–112,00 м.абс.

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Климатические условия района

Климат Купинского района Новосибирской области резко-континентальный, характеризующийся продолжительной морозной и ветреной зимой и коротким жарким летом.

Согласно дорожно-климатического районирования данный район относится к дорожно-климатической зоне IV.P.I, включающей лесостепную географическую зону со значительным увлажнением грунтов в отдельные годы.

КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ХОЛОДНОГО ПЕРИОДА ГОДА (данные СП 131.13330.2012):

1	Новосибирская область, г. Купино		
2	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью	-42	°C
3	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью	-41	°C
4	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98	-40	°C
5	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92	-38	°C
6	Температура воздуха обеспеченностью 0.94	-23	°C
7	Абсолютная минимальная температура воздуха	-47	°C
8	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	8,7	°C
9	Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 0 , оC	167	сут
10	Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 , оC	-12.6	°C
11	Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 , оC	215	сут
12	Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , оC	-8.9	°C
13	Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 10 , оC	232	сут
14	Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 , оC	-7.6	°C
15	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	80	%

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

16	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	79	%
17	Количество осадков за ноябрь-март	65	мм
18	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Ю	
19	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	5.7	м/с
20	Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , оС	4.7	м/с

КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ТЕПЛОГО ПЕРИОДА ГОДА (данные СП 131.13330.2012):

1	Новосибирская область, г. Купино		
2	Барометрическое давление	1004	гПа
3	Температура воздуха обеспеченностью 0,95	24	°С
4	Температура воздуха обеспеченностью 0,98	28	°С
5	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого	26.2	°С
6	Абсолютная максимальная температура воздуха	40	°С
7	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	12.7	°С
8	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	67	%
9	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	50	%
10	Количество осадков за апрель - октябрь	242	мм
11	Суточный максимум осадков	93	мм
12	Преобладающее направление ветра за июнь - август	С	
13	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	3.5	м/с

СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА, °С (данные СП 131.13330.2012):

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Купино	-18.5	16.9	-11.5	9.1	3.2	17.9	19.9	16.7	10.7	2.8	-7.4	-15.0	1.3

Повторяемость направлений ветра (числитель),%, средняя скорость ветра по направлениям (знаменатель) м/сек., и повторяемость штилей в процентах приведены в следующей таблице:

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ		Лист
								4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
ЯНВАРЬ									
Купино	5/3,5	9/3,7	9/4,2	13/5,0	19/5,6	28/6,7	12/5,0	5/3,5	2
ИЮЛЬ									
Купино	15/3,9	16/4,0	10/4,1	8/4,0	9/4,2	12/3,8	15/3,8	15/3,6	3

В геоморфологическом отношении обследуемый участок местности находится в пределах Приобского плато.

Почвенный покров в данном районе представлен черноземами, выщелоченными маломощными, лугово-черноземными почвами.

Инженерно-геологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания не производились в рамках данной рабочей документации.

Данные о максимальной скорости ветра и его периодичности приведены в следующей таблице:

Скорость ветра в м/сек., возможная один раз за число лет					
	1	5	10	15	20
Купино	24	28	30	31	32

Количество атмосферных осадков, выпадающих за год 368 мм, причем за зимний период (XI-III) приходится 55 мм, а на теплый период (IV-X) приходится 313 мм. Средняя дата образования снежного покрова 20 октября, таяние снега начинается с 12 апреля. Высота снежного покрова средняя из наибольших за зиму – 50 см.

Глубина промерзания почвы достигает 214 см, оттаивание грунтов приходится на конец мая. В зимнее время господствующие ветры юго-западного направления, в летнее время отмечаются ветры в любых направлениях. Все перечисленные выше данные приводятся в СНиП 2.01.01.82.

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

б) ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проектируемая придомовая территория расположена в жилой застройке, складские и промышленные объекты в радиусе до 500 м отсутствуют.

в) ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ И ТЕХНИЧЕСКИМ РЕГЛАМЕНТОМ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Планировочная организация земельного участка выполнена на основании задания на проектирование, градостроительного плана земельного участка и в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.

Объект благоустройства расположен на юго-востоке г. Купино. Планировка земельного участка обеспечивает заезд автомобилей на территорию жилого дома.

г) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№п/п	Наименование	Количество	
		м ²	%
1	Площадь земельного участка в границах благоустройства	1762,2	100
2	Площадь твердого покрытия, в т.ч.:	1400,3	79,45
	Площадь покрытия проезда с автопарковкой	1350,8	76,65
	Площадь покрытия пешеходной дорожки	49,5	2,8
3	Площадь покрытия детской площадки	133,4	7,6
4	Площадь озеленения	228,5	12,95

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		6

а) ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ПОСЛЕДСТВИЙ ОПАСНЫХ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ, ПАВОДКОВЫХ, ПОВЕРХНОСТНЫХ И ГРУНТОВЫХ ВОД

Опасные экзогенно-геологические процессы – оползни, карсты пр., способные повлиять на процесс строительства и эксплуатации проектируемой территории на обследованной площадке не наблюдаются.

Инженерная подготовка территории включает в себя:

- подготовка площадки для строительства;
- создание геодезической разбивочной основы для строительства;
- инженерная подготовка территории стройплощадки с первоочередными работами по планированию территории и обеспечению временных стоков поверхностных вод.

е) ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ

Проезд на дворовую территорию дома, находящегося в г. Купино по адресу ул. Новый городок 88 представляет собой единое полотно шириной 4,6–5,6м метров сопряженное с автопарковкой, запроектированное по существующему покрытию. Конструкция дорожной одежды проектируемого участка проезда представлена асфальтобетонным покрытием, выстеленным на очищенное существующее асфальтобетонное полотно. Проезд запроектирован в увязке с существующими отметками проезда на территории благоустройства. Продольный уклон проезда запроектирован со значением от 3 до 15 ‰, значение поперечного уклона варьируется от 5 до 16 ‰. Проектные отметки покрытия детской площадки максимально приближены к существующему рельефу участка. Вертикальная планировка рельефа на участках озеленения обусловлена насыпью минерального грунта.

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		7

ж) ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

При разработке проекта придомовой территории учитывалась сложившаяся ситуация и трассировка основных существующих проездов и пешеходных троп. Благоустройство придомовой территории, проектировалось на основании СНиП III-10-75 «Благоустройство территории» и СП СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Запроектированный проезд на придомовую территорию жилых домов имеет ширину 5,6 м. Он позволяет проехать на территорию участка благоустройства со стороны внутриквартального проезда ул. Новый городок и непосредственно с улицы Новый городок. Также на придомовой территории запроектирована сопряженная с проездом гостевая автопарковка на 8 машино-мест шириной 2,5м, включающая отдельное место для маломобильных групп населения с габаритами 3,6х6,0м.

Дополнительные данные приведены на чертеже «План благоустройства территории М 1:500».

В данном проекте принята следующая конструкция дорожной одежды:

Проезд на придомовую территорию зданий по ул. Новый городок 88, сопряженный с автопарковкой:

- Горячая плотная асфальтобетонная смесь типа В марки II толщиной 70мм;
- Розлив битума дорожного нефтяного БНД 90 по норме 0,8/м²;
- Существующее покрытие.

Пешеходная дорожка:

- Горячая плотная асфальтобетонная смесь типа Г марки II толщиной 50мм;
- Розлив битума дорожного нефтяного БНД 90 по норме 0,8/м²;
- Щебеночно-песчаная смесь С-4 по ГОСТ 25607-2009 -100мм;
- Прослойка из тканного геосинтетического материала Геоспан ТН-20 по СТО 18603495.002-2010;
- Песок природный средней крупности по ГОСТ 8736-2014 - 200мм;

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

– Подстилающий уплотненный грунт.

Покрытие детской площадки:

– Покрытие из песка отсевов дробления фракции 0–5мм, по ГОСТ 8736–2014, толщиной 100мм;

– Прослойка из тканого геосинтетического материала Геоспан ТН–20 по СТО 18603495.002–2010;

– Подстилающий слой основания из песка природного средней крупности по ГОСТ 8736–2014, толщиной 200мм;

– Подстилающий уплотненный грунт.

Дополнительные данные приведены на чертеже «Конструкции дорожных одежд».

Вывоз строительного мусора осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 25.07.2019 № 284–п.

и) ОБОСНОВАНИЕ СХЕМ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ВНЕШНИЙ И ВНУТРЕННИЙ ПРОЕЗД.

Для обеспечения быстрого доступа пожарной техники, подъезда скорой медицинской помощи, главный проезд на придомовую территорию дома 88 ул. Новый городок запроектирован сквозным полотном шириной 4,6–5,6 м с выездами с обеих сторон здания.

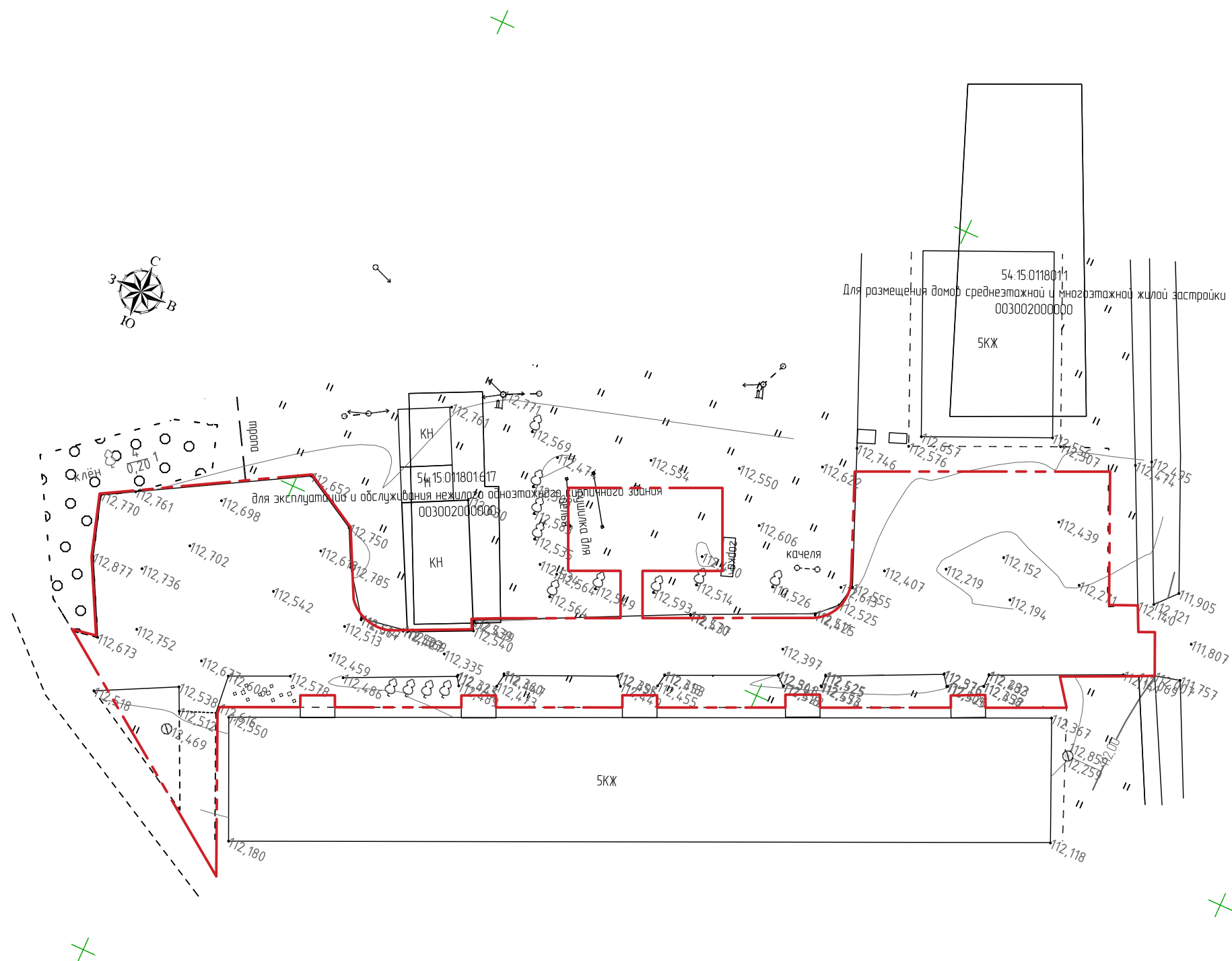
						ГП110/2019–МО–ПЗУ–ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		9

Список литературы

1. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
3. Руководство по проектированию городских улиц и дорог (актуализированной редакции).
4. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства».
5. СНиП 12-03-01 Часть I, СНиП 12-04-02 Часть II «Безопасность труда в строительстве».
6. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».
7. ГОСТ 25607-2009 «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия».
8. ГОСТ 8267-93 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия (с изменениями)».
9. ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия».
10. ГОСТ 31424-2010 «Материалы строительные нерудные из отсевов дробления плотных горных пород при производстве щебня. Технические условия».
12. Типовые конструкции дорожных одежд городских дорог (утверждены приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства РСФСР № 210 от 15 апреля 1980г.).
13. Типовая технологическая карта по установке бортовых камней (подготовлена ЗАО "Кодекс").
14. ГОСТ 6665-91 «Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия».
15. СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии».
16. СНиП 2.01.01-82 «Строительная климатология и геофизика».
17. ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия».
18. ГОСТ 28013-98 «Растворы строительные. Общие технические условия

						ГП110/2019-МО-ПЗУ-ТЧ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

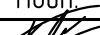
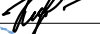
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		



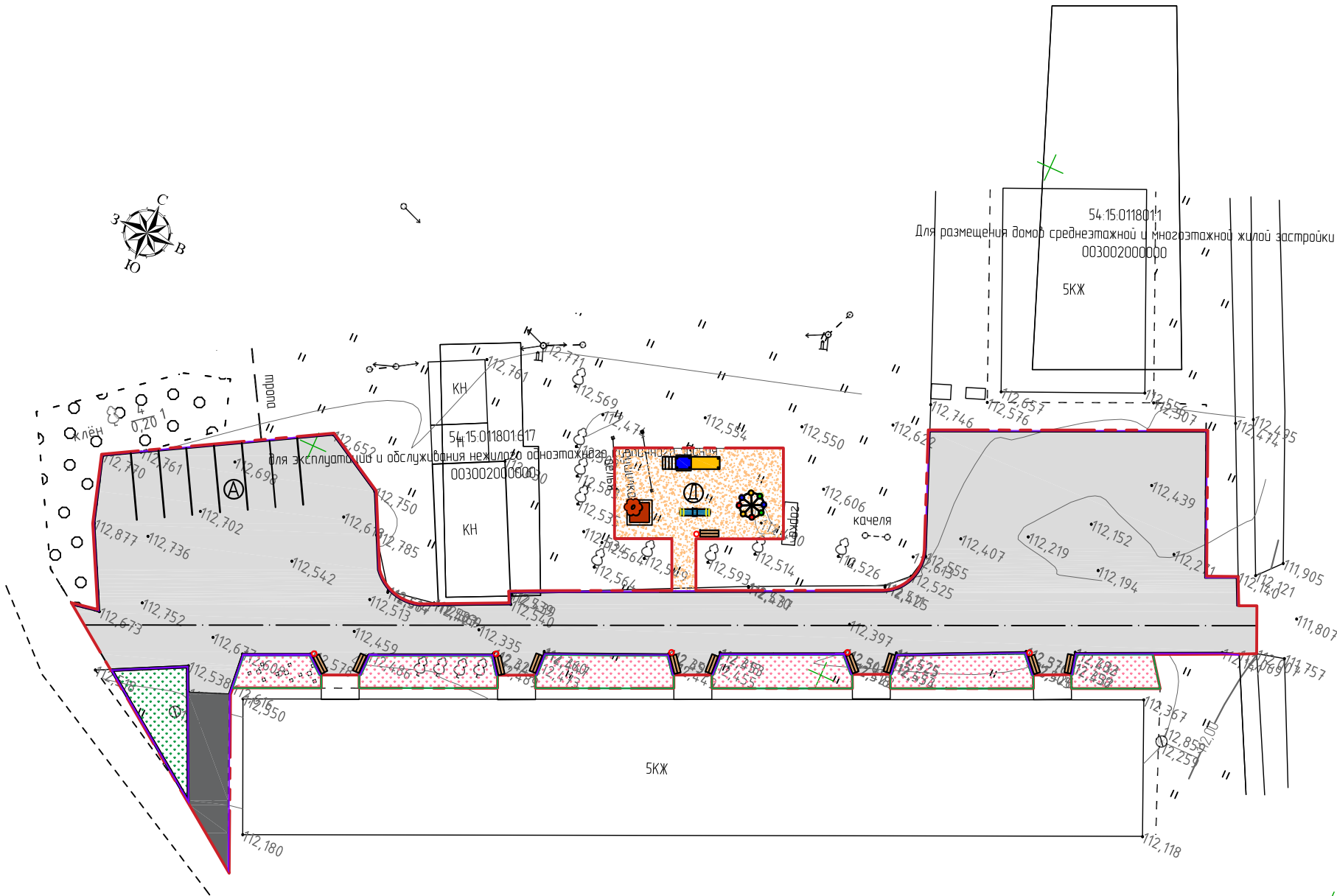
Условные обозначения

Граница благоустройства за пределами участка

ПРИМЕЧАНИЕ:
План территории разработан по материалам изысканий, выполненных ООО "ГРИН-ПРОЕКТ" в октябре 2019 года. Система координат НСК НСО 2, система высот балтийская.

						ГП110/2019-МО-ГП		
						Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района Новосибирской области (ул. Новый городок д. 88)		
Изм.		Лист	№ док	Подп.	Дата			
Выполнил		Кислер			01.20	Благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист
Проверил		Тараканов			01.20		П	1
						Опорный план М 1:500	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"	
Н. контроль		Тараканов			01.20			

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий			
Условное обозн.	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
	Урна, 0664	6	"ЮМАГС"
	Диван, 1007	11	"ЮМАГС"
	Горка-скат, 0995/1	1	"ЮМАГС"
	Карусель, 0508	1	"ЮМАГС"
	Песочница, 0253	1	"ЮМАГС"
	Качеля балансирующая, 0513	1	"ЮМАГС"

Условные обозначения	
	Условная граница территории благоустройства
	Бортовой камень БР 100.30.15
	Бортовой камень БР 100.20.8
	Покрытие проезда и автопарковки
	Покрытие тротуара
	Покрытие детской площадки

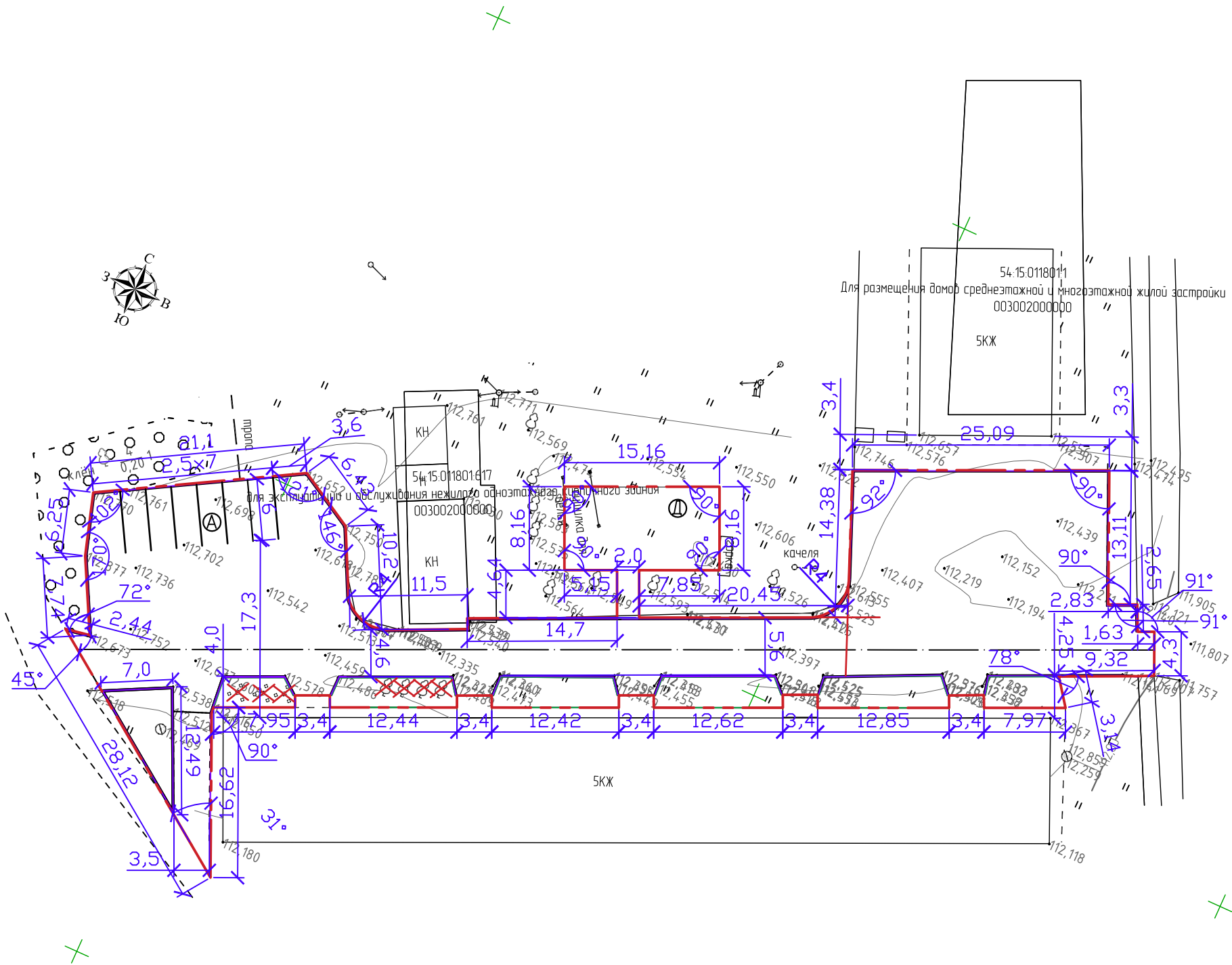
Ведомость элементов озеленения					
№	Услов. обозн.	Наименование	Высота, м.	Кол-во, шт.(м²)	Примечания
		Цветник, м²	—	187,5	Луковичные, клубне-луковичные многолетники
		Газон, м²	—	41,0	Газонные травы

Условные обозначения	
	Проектируемая автопарковка
	Проектируемая площадка для отдыха детей

Спецификация бортовых камней								
№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.мн	Примечание	Дополнительные параметры		
						Общая длина бордюра	Бетон под бортовой камень	Объем бетона, м³
1	ГОСТ 6665-91	БР 100.30.15	269	26,9		269,0	Бетон В15 (М200)	12,11
2	ГОСТ 6665-91	БР 100.20.8	57	2,28		56,7	Бетон В15 (М200)	0,91

						ГП110/2019-МО-ГП						
						Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района Новосибирской области (ул. Новый городок д. 88)						
Изм.		Лист	№ док	Подп.	Дата	Благоустройство дворовых территорий		Стадия	Лист	Листов		
Выполнил	Кислер				01.20			П	2	6		
Проверил	Тараканов				01.20							
						Схема планировочной организации земельного участка. План озеленения. План расположения МАФ М 1:500		ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"				
Н. контроль	Тараканов				01.20							

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	



Технико-экономические показатели

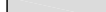
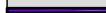
№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка благоустройства	м²	1762,2
2	Площадь дорожного покрытия проезда с авто-парковкой	м²	1350,8
3	Площадь дорожного покрытия автопарковок	м²	265,5
4	Площадь дорожного покрытия пешеходной дорожки	м²	49,5
5	Площадь покрытия детской площадки	м²	133,4
6	Площадь озеленения, в том числе	м²	228,5
7	Площадь под цветниками	м²	187,5
	Площадь под газонами с посевом травы	м²	41,0

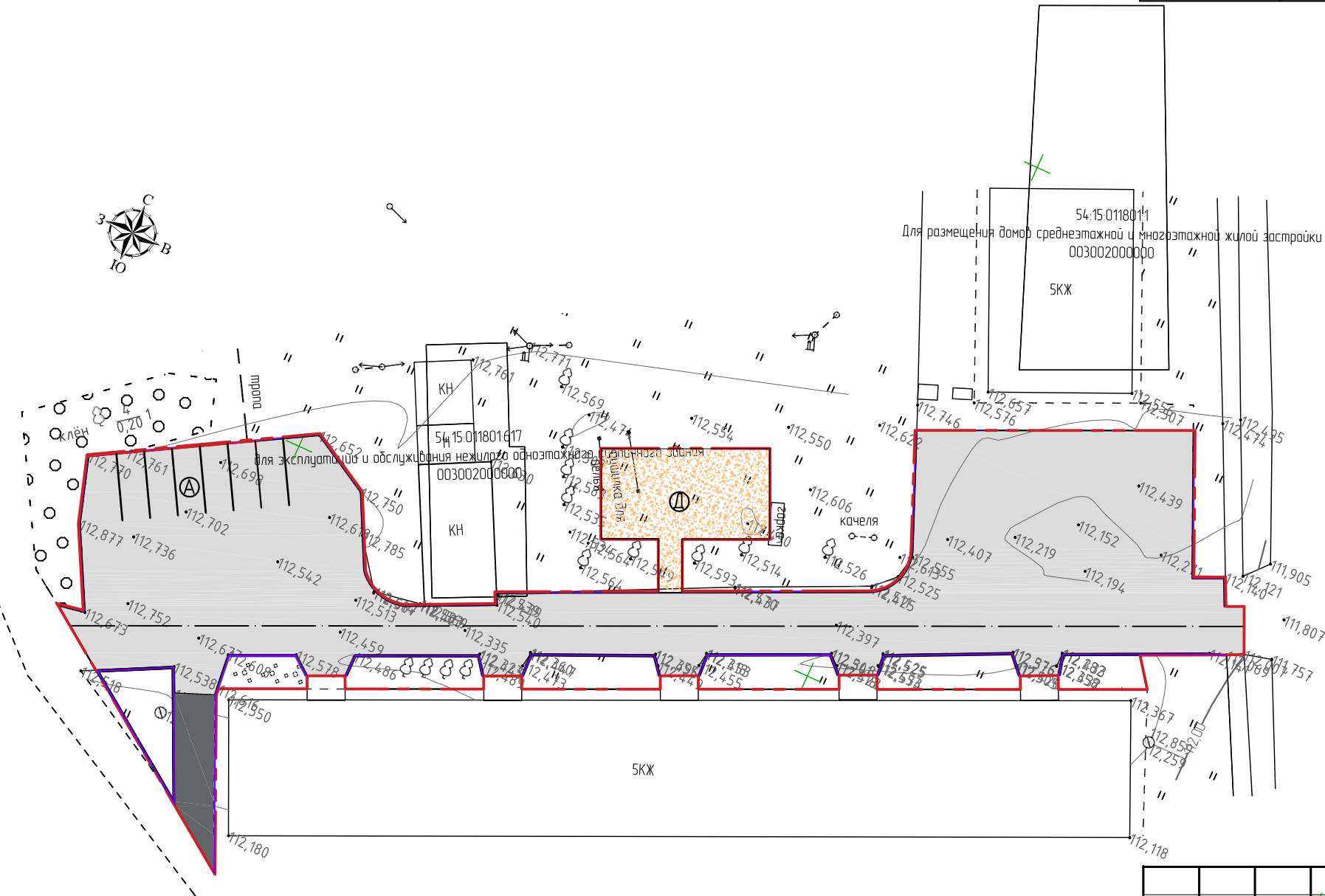
Условные обозначения

	Условная граница территории благоустройства
	Бортовой камень БР 100.30.15
	Бортовой камень БР 100.20.8
	Проектируемая автопарковка
	Проектируемая площадка для отдыха детей
	Насаждения, подлежащие вырубке

ГП110/2019-МО-ГП						Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района Новосибирской области (ул. Новый городок д. 88)			
Изм.		Лист	№ док	Подп.	Дата	Благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Кислер				01.20		П	3	6
Проверил	Тараканов				01.20	План благоустройства территории. Разбивочный план. М 1:500	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		
Н. контроль	Тараканов				01.20				

Ведомость дорожного покрытия

Условное обозначение	Наименование	Тип покрытия	Площадь покрытия, м²	Бордюр из бортового камня	
				Тип	Кол., м
	Асфальтобетонное покрытие проездов и автопарковки	I – I	1316,0	Бр.100 30.15	229,0
	Асфальтобетонное покрытие пешеходной дорожки	II – II	45,45	Бр.100 30.15	25,9
	Покрытие площадки для отдыха детей	—	129,5	Бр.100 20.8	53,6

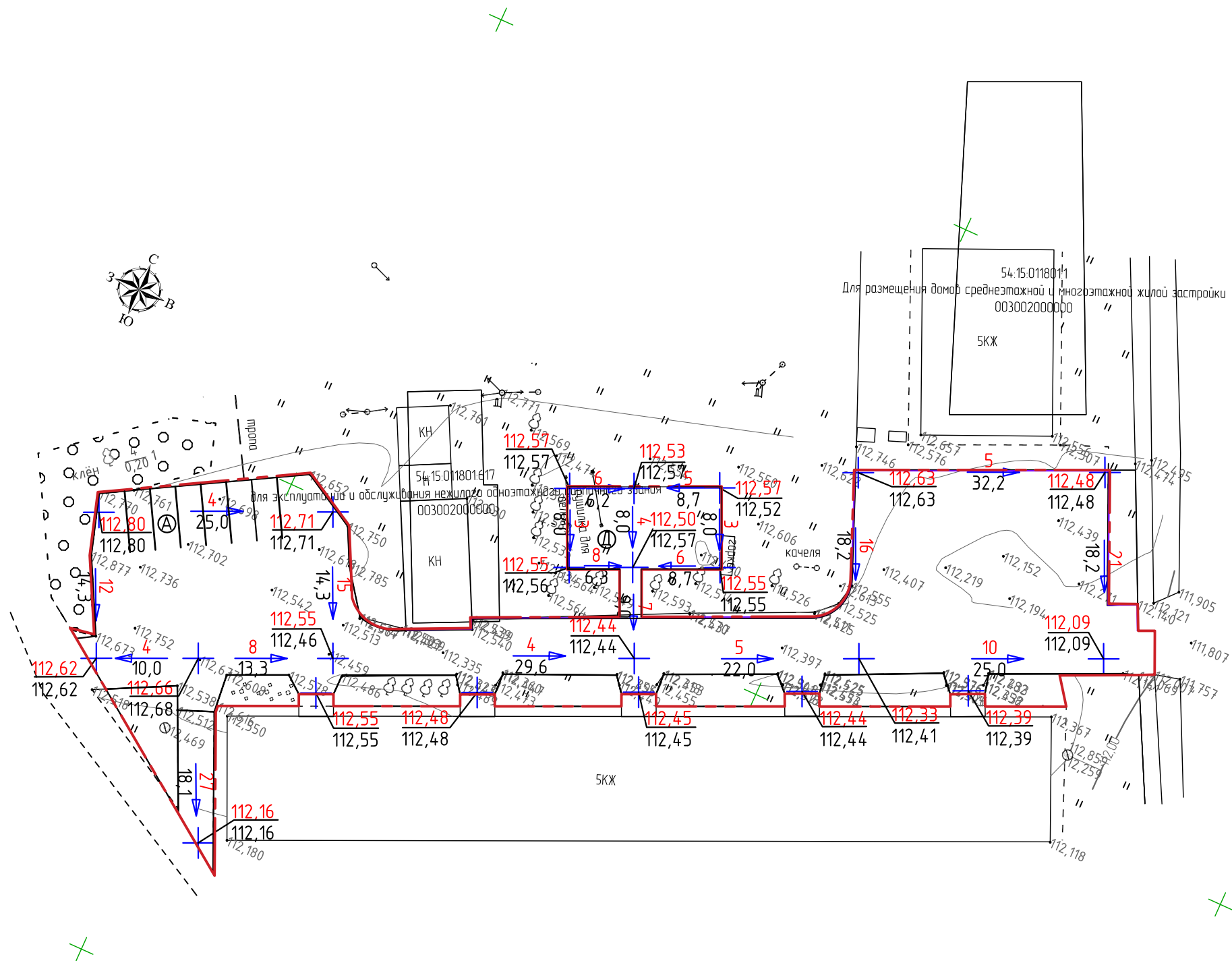


Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | Условная граница территории благоустройства |
|  | Бортовой камень БР 100.30.15 |
|  | Бортовой камень БР 100.20.8 |
|  | Проектируемая автостоянка |
|  | Проектируемая площадка для отдыха детей |

						ГП110/2019-МО-ГП			
						Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района Новосибирской области (ул. Новый городок д. 88)			
Изм.		Лист	№ док	Подп.	Дата				
Выполнил		Кислер			01.20	Благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Тараканов			01.20		П	5	6
Н. контроль		Тараканов			01.20	План дорожных покрытий. М 1:500	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		

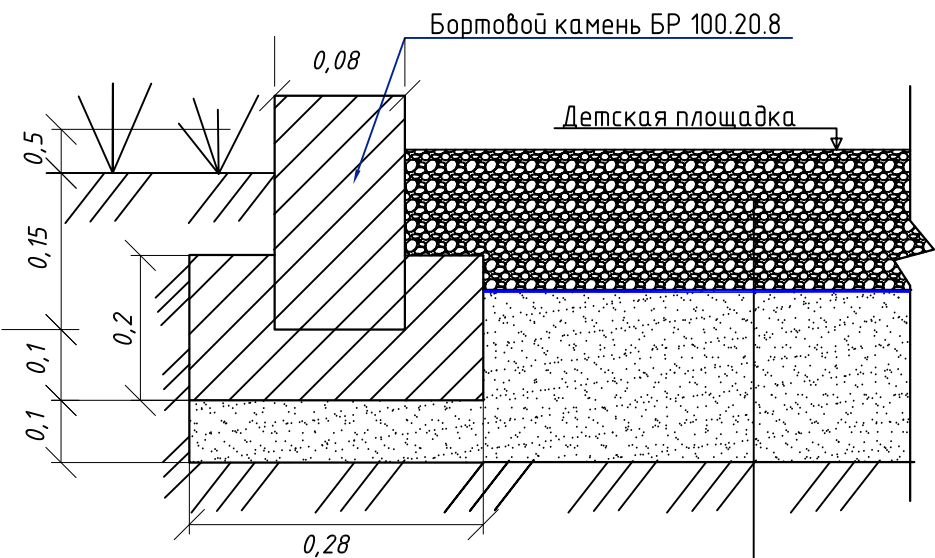
Согласовано				
Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №	



- Условные обозначения
- Условная граница участка благоустройства
 - Ось проезда
 - Проектируемая автопарковка
 - Проектируемая площадка для отдыха детей
 - Красная (проектируемая) отметка
 - Черная (существующая) отметка земли
 - Опорная точка
 - Проектный продольный уклон (в промиллях)
 - Направление уклона
 - Расстояние между проектными отметками опорных точек (в метрах)

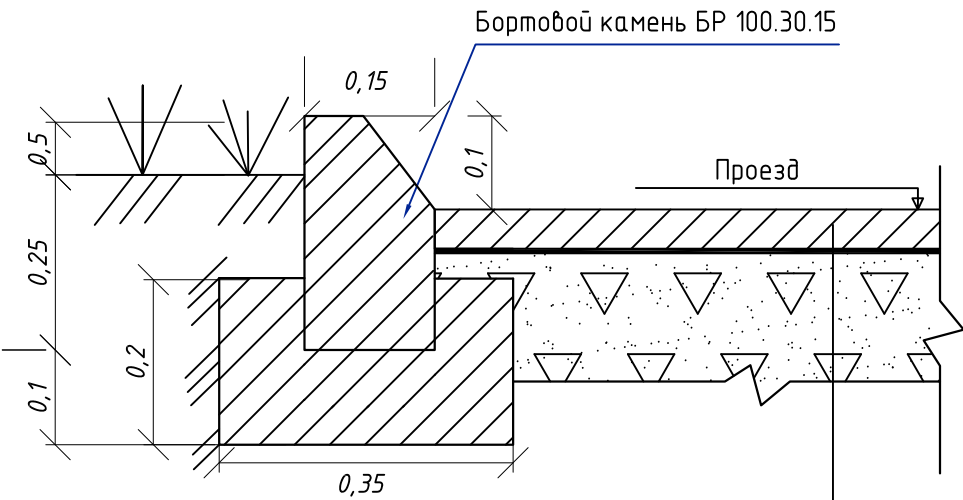
ГП110/2019-МО-ГП					
Благоустройство дворовых территорий города Купино Купинского района Новосибирской области (ул. Новый городок д. 88)					
Изм.		Лист № док	Подп.	Дата	Благоустройство дворовых территорий
Выполнил	Кислер			01.20	
Проверил	Тараканов			01.20	П
Н. контроль	Тараканов			01.20	План организации рельефа. М 1:500
					Стадия
					Лист
					Листов
					6
					ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"

Схема покрытия детской площадки



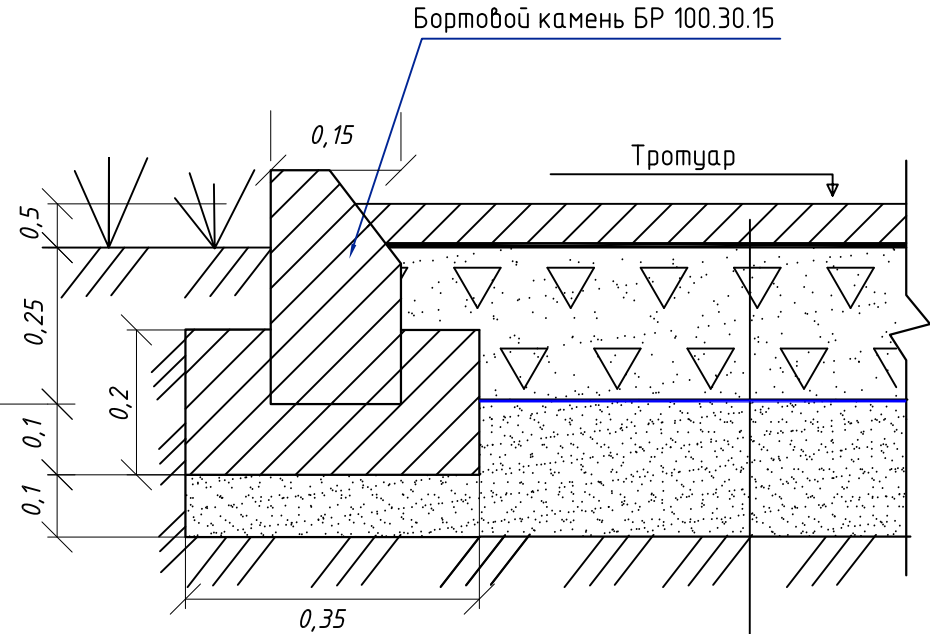
Уплотненный песок для строительных работ из отсеков дробления фракции 0-5мм по ГОСТ 8736-2014 - 100мм
Прослойка из тканного геосинтетического материала Геоспан ТН-20 по СТО 18603495.002-2010
Песок природный средней крупности по ГОСТ 8736-2014 - 200мм
Подстилающий уплотненный грунт /глина, суглинок/

Схема покрытия проезда



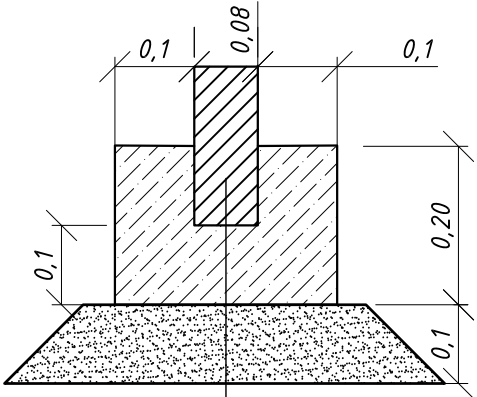
Мелкозернистая асфальтобетонная смесь тип В, М-II - 70мм
Розлив битума БДН 90/130 по норме 0,8л/м2
Существующий слой покрытия

Схема покрытия тротуара

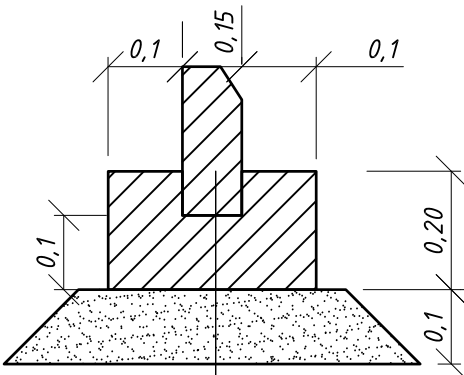


Мелкозернистая асфальтобетонная смесь тип Г, М-II - 50мм
Розлив битума БДН 90/130 по норме 0,8л/м2
Щебеночно-песчаная смесь С-4 по ГОСТ 25607-2009 - 100мм
Прослойка из тканного геосинтетического материала Геоспан ТН-20 по СТО 18603495.002-2010
Песок природный средней крупности по ГОСТ 8736-2014 - 200мм
Подстилающий уплотненный грунт /глина, суглинок/

Схема установки бортовых камней



Камень бортовой БР100.20.8 по ГОСТ 6665-91
Бетон класса В 15 (М 200)
Щебеночно-песчаная смесь С-4 ГОСТ 25607-2009 - 100мм



Камень бортовой БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91
Бетон класса В 15 (М 200)
Щебеночно-песчаная смесь С-4 ГОСТ 25607-2009 - 100мм

						ГП134/2019-МО-ГП		
						Благоустройство дворовой территории в р.п. Чистоозерное Чистоозерного района Новосибирской области (ул. Покрышкина 29)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист
Разраб.	Кислер	Провер.	Тараканов				П	6
Н.контр.	Тараканов					Конструкции дорожных покрытий и установки бортовых камней	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"	